

Jaarverslag Huurdersvereniging l'Escaut

2018

Vergaderingen:

- Bestuur vergaderingen 10 keer
- Provinciaal overleg met de Woonbond 3 keer
- Overleg vergaderingen 4 keer
- Overleg RvC 4 keer /rondgang Bossenburg , en de binnenstad
- Ledenvergaderingen 2 keer op, 9 mei 2018 in Wijkcentrum Het Palet te Vlissingen .en op 14 november
- In de Ark in Oost-Souburg
- Bijeenkomsten Bestuur met ondersteuning van een adviseur van de Woonbond 2 keer
- Themadag 2018 met als onderwerp het duurzaamheidsbeleid L'Escaut 16 Mei
- Extra vergadering met betrekking advies nr.2018-24 /201826

Bijeenkomsten en uitkomsten sloop/renovatie:

- Aanpassingen huurdersonderhoud diversen keren
- Verscheidene bijeenkomsten m.b.t. de sloop Ravesteinplein e.

Bestuursleden:

I v m ziekte voorzitter en penningmeester

- Tijdelijke taakverdeling secretaris tevens waarnemend voorzitter
- Tweede secretaris tijdelijk penningmeester

Penningmeester

Exploitatiebegroting HVL 2018

Begroting 2019

AVG Wetgeving

De huurdersvereniging voldoet aan de eisen die de avg wet aan stelt

Het gehele bestuur heeft een geheimhouding verklaring getekend

Klankbordgroepen

- | | |
|---|-----------|
| ○ Klankbordgroep Ravesteijnplein e.o. | div. data |
| ○ Klankbordgroep nieuw Bonedijkelaan | div. data |
| ○ Klankbordgroep Carino | div. data |
| ○ Klankbordgroep Artico | div. data |
| ○ Klankbordgroep Dr Ottestraat | div. data |
| ○ Klankbordgroep Acacialaan , margrietelaan ,geraniumlaan , | div. data |
| ○ Klankbordgroep Grote markt | div. data |
| ○ Klankbordgroep volkstuinten middengebied | div. data |

Overleg Werkgroepen e.d.

○ Wijk vertegenwoordiging l'escaut	div. data
○ Prestatieoverleg	div. data
○ Overleg met wijkcomité middengebied	div. data
○ Deelname aan de praattaafel pauwenburg	div. data
○ Lidmaatschap HVL	div. data
○ PR	div. data
○ Zuid West wonen	div. data
○ Servicekosten	div. data
○ Wijkraad Bossenburg	div. data
○ Wijktafel middengebied	div. data
○ Werkplan HVL	div. data
○ Huurdersonderhoud	div. data

Uitgebrachte Adviezen en besluiten notities:

➤ 2018-01 Implementatie service onderhoud	9/04/2018
➤ 2018-04 Ondernemersplan 2018-2020	19/02/2018
➤ 2018-05 Besluitnotitie communicatieplan ravesteijnplein e.o	19/01/2018
➤ 2018-07 Besluitnotitie huurverhoging 2018	06/02/2018
➤ 2018-09 Strategische keuzes portefeuillestrategie 2018	28/02/2018
➤ 2018-14 Instemmingsverzoek afrekening servicekosten bijtelling 2018	22/04/2018
➤ 2018-17 Besluitnotitie bod op woonvisie 2019	04/06/2018
➤ 2018-22Bbesluiten notie projectplan 23 woningen scheldewijk ter info	25/06/2018
➤ 2018-22 Duurzaamheidsplan l'escaut naar co2 neutraal in 2050	26/06/2018
➤ 2018-24/25 Meerjaren prognose ,begroting en jaarplan	25/11-2018
➤ 2018-26 Portefeuillestrategie leeftijdsverlaging 55+ woningen	13/11/2018
➤ 2018-28 Intentie besluitnotitie uitbesteding verhuur	
➤ Studentenhuisvesting Engelse wijk	01-06-2018
➤ 2018-02 Projectafsluiting Rooie Buurt	28-02-2018
➤ Projectafsluiting Verkuijl Quakkelaarstraat	25-10-2018

Uitgebrachte Instemmingsaanvragen:

- Scootmobiel oplaadpunten

Overige en lopende zaken:

- Verschillende bijeenkomsten met Gemeente Vlissingen en l'escaut met betrekking tot de Prestatie afspraken
- HVL WERKPLAN - 2017
- Oproep voor nieuwe bestuursleden en werkgroep leden HVL , met bijeenkomsten d.d.
- Oprichting van diversen werkgroepen binnen het bestuur HVL
- Afspraken met de woonbond ter ondersteuning contacten met onze achterban



www.huurdersvereniginglescaut.info

contact@huurdersvereniginglescaut.inf



Bijlage bij het jaarverslag van 2018

Het jaar 2018 is weer een enerverend jaar geweest .

We hebben dit jaar veel veranderingen meegemaakt zowel door regeringsmaatregelen als door wijzigingen in de bestuurstaken i.v.m ziekte . en zwangerschap van bestuursleden

De opzet van het bestuur is om het bestuur uit te breiden tot tien personen om zo de werkdruk wat te kunnen verdelen.

In 2018 hebben we met ondersteuning van de woonbond een begin gemaakt met het opzetten van een plan om zo onze achterban beter te betrekken in onze besluitvorming , daarbij gebruikmakende van een Tool van de woonbond i.v.m ziekte voorzitter en penningmeester en zwangerschap van de 2^e

Penningmeester heeft de secretaris tijdelijk de taken van de voorzitter op zich genomen, en heeft de 2^e secretaris tijdelijk de taken van de 2^e penningmeester op zich genomen

In 2018 hebben zich twee nieuwe leden van het bestuur aangemeld en zullen in de ledenvergadering van mei 2019 worden voorgesteld aan de leden .

De verandering die heeft plaats gevonden in het overleg met onze vertegenwoordigers in de raad van commissarissen waar we samen twee keer op locatie de problemen in de wijk zouden gaan bekijken en twee keer een vergadering plaats zou vinden zal worden gecontinueerd.Ook hebben we besloten dat een van de ledenvergaderingen in de avond uren zal plaats vinden om de werkende huurders ook de gelegenheid te bieden om aan deze vergaderingen deel te nemen . Om ons te profileren naar onze achterban (de huurders) zijn we in 2017 begonnen met de deelname aan de praattafel (die maandelijks gehouden wordt) in pauwenburg. En ook nemen we sinds kort deel aan het buurtoverleg in het

middengebied , Verder zijn we met de voorbereiding bezig in diversen wijken en wooneenheden klankbordgroepen op te richten om zo een betere beeldvorm te krijgen wat er bij de huurders leeft .

Dit jaar hebben er meer veranderingen plaats gevonden op het gebied van communicatie , we hebben een nieuwe website

www.huurdersvereniginglescout.info en zijn ook te vinden op facebook en twitter, ook hebben we in 2017 een nieuwe folder ontworpen en laten drukken, en ook zal het u niet ontgaan zijn dat we een nieuw logo hebben .

We gaan 2018 dan ook door om u als huurder zo goed mogelijk te vertegenwoordigen.